



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DEL VERDE PUBBLICO – ANNO 2019**



Elaborato:

A

Oggetto:

**RELAZIONE GENERALE E
QUADRO ECONOMICO**

*Il Responsabile del Servizio:
Arch. Carlo Tenconi*

*Data:
Ottobre 2019*

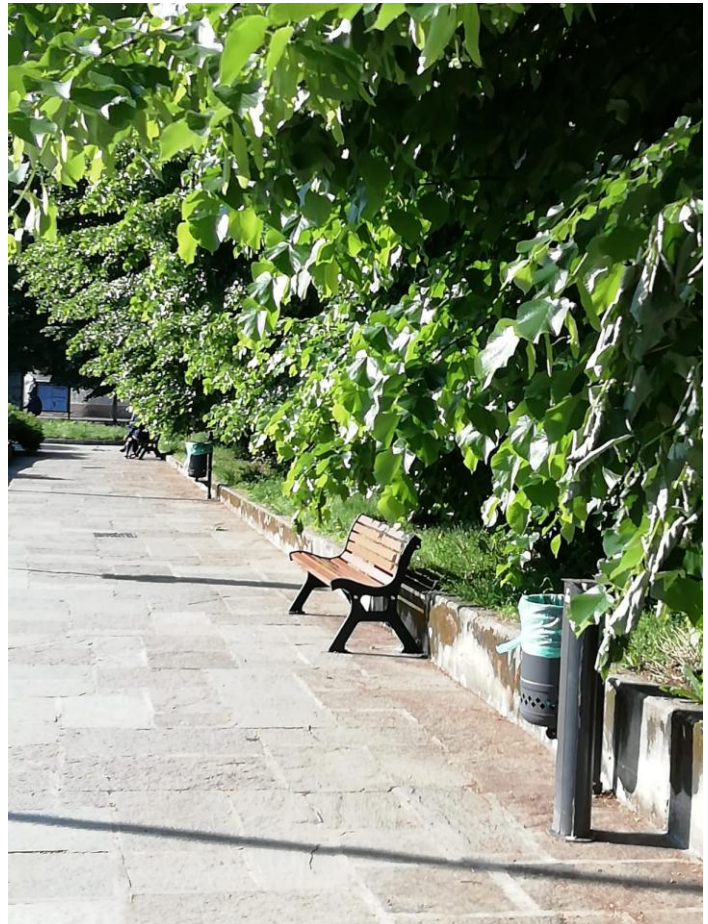
ILLUSTRAZIONE DELLE SCELTE PROGETTUALI

Il presente progetto, relativo agli interventi in oggetto, è stato redatto al fine di salvaguardare le essenze e le alberature presenti nel territorio comunale, garantendo un adeguato standard qualitativo del verde urbano ed al contempo permettere il miglioramento dei servizi offerti alla cittadinanza.

Il bisogno di intervenire quanto prima con le opere di manutenzione straordinaria previste nel presente progetto hanno lo scopo di tutelare all'interno dei parchi e giardini pubblici, lo stato di salute delle piante ed allo stesso garantirne la fruibilità all'utenza comunale.

Gli interventi in oggetto prevedono essenzialmente quanto segue:

- la potatura selettiva di rami interferenti con la viabilità o la percorrenza pedonale lungo le pubbliche vie;
- la potatura di essenze arboree necessaria a favorire il portamento, la stabilità e la salute stessa, tramite spuntature o diradamento della chioma;
- abbattimento delle piante morte o che presentano particolari criticità non diversamente sanabili, già oggetto di precedente verifica da parte dell'Ufficio Tecnico;
- rimozione di ceppi lungo le vie ed i giardini comunali, oggetto di precedenti interventi di abbattimento;
- ripiantumazione di nuove alberature all'interno di parchi o di viali alberati.



L'Importo complessivo del presente progetto è pari ad €. 150.000,00, oneri della sicurezza, spese tecniche e I.V.A. inclusa, come meglio riportato nel sotto riportato quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
a1	importo lavori	€ 115.580,57
a2	oneri per la sicurezza	€ 2.529,67
A	<i>totale importo appalto</i>	€ 118.110,24
b1	iva al 22%	€ 25.984,25
b2	fondo per accordo bonario 3%	€ 3.543,31
b3	incentivi per funzioni tecniche 2%	€ 2.362,20
B	<i>totale somme a disposizione</i>	€ 31.889,76
Totale complessivo intervento		€ 150.000,00

PRIME INDICAZIONI SULLA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

Nel rispetto delle norma normativa vigente (D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008), è fatto obbligo ai committenti, sia pubblici che privati, di progettare in sicurezza le opere che si andranno a realizzare, qualora l'opera stessa rientri tra gli interventi individuati nella disposizione normativa.

Vengono pertanto stimati i costi della sicurezza sulla base delle normative vigenti. Tale importo ha come compito primario quello di tutelare la salute dei lavoratori nell'ambiente di lavoro e dovrà essere completato nei contenuti operativi dal piano operativo di sicurezza da redigersi a cura dell'esecutore dei lavori.

VINCOLI DI LEGGE RELATIVI AL CONTESTO IN CUI L'INTERVENTO E' PREVISTO

Le norme e regole tecniche da rispettare sono quelle vigenti, per ogni singola materia trattata, con particolare riguardo alla fornitura e posa in opera dei materiali da utilizzarsi che devono risultare idonei all'impiego per la formazione di strade oltre alle prescrizioni di legge per i lavori nei centri urbani.

Per opere e regolamentazione circolazione stradale:

- D. Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e s.m.i “ Nuovo codice della strada “;
- D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 “ Regolamento d'attuazione nuovo codice della strada”;
- Legge 10/2013 “Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani”;
- Regolamento Comunale del Verde Pubblico e Privato;
- Linee guida per la gestione del verde urbano del Ministero dell'Ambiente

Per la materia dei lavori pubblici, progettazione, affidamento e direzione lavori:

- D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 “ Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/06”.

Per la materia della sicurezza sui luoghi di lavoro :

- Normative varie in campo edile, cantieristico quali D.P.R. 27 aprile 1955 n. 547, D.P.R. 19 marzo 1956 n. 302, D.P.R. 19 marzo 1956 n. 303, D.P.R. 07 gennaio 1956 n. 164, D.P.R. 20 marzo 1956 n. 320;
- D. Lgs 9 aprile 2008 n. 81.

L'importo dei lavori ammonta ad **€. 115.580,57**, oltre ad **oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, stimati in €. 2.529,67**, ed oltre **I.V.A. al 22% per €. 25.984,25**.

Tale importo, rappresenta il corrispettivo massimo d'appalto mentre l'importo effettivo verrà determinato in base alle prestazioni eseguite risultanti dalla stesura dei necessari atti contabili.

L'appalto è da stipularsi a **“MISURA”** all'interno del quale sono noti ed invariabili i prezzi unitari mentre, per quanto concerne le quantità e le somministrazioni, le stesse varieranno in relazione alle effettive lavorazioni eseguite.

La società aggiudicataria delle opere dovrà realizzare gli interventi in base ai tempi ed alle modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto con le categorie dei lavori in esso previste ed indicate nell'elenco prezzi unitari quale parte integrante del presente progetto.

Le categorie previste per l'esecuzione dei lavori sono le seguenti:

Prevalente: OS 24 Verde e arredo urbano.

L'idoneità per la partecipazione e gli ulteriori requisiti e dettagli previsti dalla normativa vigente verranno fissati nel relativo Bando di Gara.

Gli interventi inerenti la manutenzione straordinaria di cui al presente appalto verranno realizzati presumibilmente nel corso del corrente **anno 2019** con le modalità riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

FATTIBILITÀ DELL'INTERVENTO

Le aree oggetto del presente intervento appartengono al demanio comunale e quindi non necessitano occupazioni temporanee di spazi privati.

L'esecuzione delle opere non comportano particolari problematiche operative, provvedendo a salvaguardare gli operatori e l'utenza stradale e pedonale, con adeguati sistemi operativi di sicurezza.

Gli interventi non discordano con le prescrizioni contenute nei vigenti strumenti urbanistici, in quanto opere di manutenzione del verde già esistente sul territorio, inoltre non richiedono, per l'analogo motivo, valutazioni particolari di impatto ambientale o paesistico.